

FICHA CADASTRAL: LOCATÁRIO (Pessoa Jurídica)

ENDEREÇO DO IMÓVEL:.....CÓD DO IMÓVEL.....
 VALOR DO ALUGUEL:.....

EMPRESA.....CNPJ.....
 DATA DA CONSTITUIÇÃO.....CAPITAL SOCIAL..... TELEFONE ().....
 NOME DO CONTATO.....RG Nº.....CPF Nº.....
 ENDEREÇO SEDE SOCIAL.....BAIRRO.....
 CIDADE.....ESTADO.....CEP.....

DADOS DO IMÓVEL ATUAL: () PRÓPRIO () FINANCIADO () CEDIDO () ALUGADO
 NOME DO LOCADOR/PROPRIETÁRIO/IMOBILIÁRIA/SEDE(IMÓVEL ATUAL).....
 VALOR DO ALUGUEL.....VALOR DAS DESP. ORD. CONDOMINIAIS.....IPTU.....
 VALOR DA ÁGUA.....VALOR DA LUZ.....VALOR DO GÁS CANALIZADO.....

ACIONISTA/SÓCIOS/TITULAR			
NOME	CNPJ/CPF	DATA DA ENTRADA NA SOCIEDADE (MÊS ANO)	% SOBRE O CAPITAL TOTAL
NOME	CNPJ/CPF	DATA DA ENTRADA NA SOCIEDADE (MÊS ANO)	% SOBRE O CAPITAL TOTAL
NOME	CNPJ/CPF	DATA DA ENTRADA NA SOCIEDADE (MÊS ANO)	% SOBRE O CAPITAL TOTAL

MOTIVO DA LOCAÇÃO
 () ABERTURA DE FILIAL () TROCA DE LOCAL DE SEDE () TROCA DE GARANTIA () OUTRO MOTIVO.....

() **LOCAÇÃO PARA MORADIA** (PREENCHER ABAIXO)

TITULAR.....NACIONALIDADE:.....ESTADO CIVIL:.....
 DATA DE NASCIMENTO:...../...../.....R.G:.....C.P.F:.....
 FILIAÇÃO:.....E.....
 PROFISSÃO:.....SALÁRIO ATUAL:.....OUTRAS RENDAS.....
CÔNJUGE.....NACIONALIDADE:.....ESTADO CIVIL:.....
 DATA DE NASCIMENTO:...../...../.....R.G:.....C.P.F:.....
 FILIAÇÃO:.....E.....
 PROFISSÃO:.....SALÁRIO ATUAL:.....OUTRAS RENDAS.....
 END.RESIDENCIAL:.....COMPLEMENTO.....BAIRRO:.....
 CIDADE.....ESTADO.....CEP:.....
 E-MAIL:.....CEL:.....

RELAÇÃO DE DOCUMENTOS ENVIAR OS DOCUMENTOS NO E-MAIL: DOCUMENTOS.MIMOVEIS@GMAIL.COM

OBS: O prazo de análise dos documentos para locação é de 24h (vinte e quatro horas), a partir da entrega de todos os documentos solicitados, e o contrato será confeccionado no máximo em 72h (setenta e duas horas).

- ✓ **PARA TODOS OS CASOS: Documentação cadastral e financeira;**
- ✓ **RG, CPF ou CNH ou DOCUMENTO OFICIAL COM FOTO (DOCUMENTO ABERTO E LEGÍVEL), DOS SÓCIOS;**
- ✓ **FICHA CADASTRAL PREENCHIDA;**
- ✓ **CONTRATO SOCIAL DA EMPRESA E ALTERAÇÕES, OU ÚLTIMO CONSOLIDADO;**
- ✓ **CADASTRO DO C.N.P.J. E NIRE;**
- ✓ **RG E CPF, COMPROVANTE DE RESIDÊNCIA DO REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA;**
- ✓ **03 ÚLTIMOS COMPROVANTES DE PAGAMENTO DO ALUGUEL, CASO A FIRMA JÁ ESTEJA ESTABELECID.A 03 ÚLTIMOS COMPROVANTES DE PAGAMENTO DE ALUGUEL;**

OBS: A RENDA SALARIAL DO LOCATÁRIO DEVE SER 03 (TRÊS) VEZES MAIOR DO QUE O VALOR DO ALUGUEL COMPLETO AO QUAL SE CANDIDATA. O LOCATÁRIO DEVERÁ CONTRATAR SEGURO-INCÊNCIO.

ENTREGA DOS DOUCMENTOS EM ____/____/____ APROVAÇÃO DOS DOCUMENTOS EM: ____/____/____

LOCATÁRIO(A)

CÔNJUGE

ADMINISTRAÇÃO